

PENGUMUMAN PELELANGAN

No.23/23/DPS-PPn1/Peng/B tanggal 26 Juli 2021

Bank Indonesia akan melaksanakan Pelelangan Pengadaan Pelaksana Pekerjaan *Official Meeting* dan *Executive Dining* Lantai 25 MSP KOPERBI Jakarta, dengan nomor pengadaan RFQ: 9494, melalui *website* aplikasi *e-Procurement* Bank Indonesia (<https://eprocurement.bi.go.id>) dengan ketentuan sebagai berikut:

1. Pagu anggaran pekerjaan ini sebesar Rp18.330.748.700,00 sudah termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) 10%.
2. Persyaratan Calon Peserta Pelelangan terdiri dari :
 - a. Perusahaan berbentuk badan hukum Perseroan Terbatas (PT) dan berdomisili di Negara Kesatuan Republik Indonesia.
 - b. Perusahaan memiliki sertifikasi SBUJK 2014 di bidang konstruksi (arsitektur dan interior) yang dikeluarkan oleh Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi (LPJK) sebagai berikut :

Kode	Bidang Usaha/Sub Bidang	Bidang	Kualifikasi
BG004	Jasa Pelaksana untuk Bangunan Komersial	Konstruksi	Minimal Menengah

- c. Perusahaan dalam 5 (lima) tahun terakhir (sejak tahun 2016) memiliki pengalaman pekerjaan interior dengan biaya pekerjaan minimal Rp6.500.000.000,00 (enam miliar lima ratus juta rupiah) dalam 1 (satu) kontrak, yang dibuktikan dengan Surat Perintah Kerja / Surat Perjanjian.
- d. Perusahaan mempunyai Laporan Keuangan tahun 2020 yang telah diaudit Kantor Akuntan Publik (KAP) dengan opini Wajar Tanpa Pengecualian/Wajar Dengan Pengecualian.
- e. Perusahaan telah memenuhi perpajakan tahun 2020.
- f. Perusahaan:
 - Tidak dinyatakan pailit melalui suatu keputusan pengadilan,
 - Tidak dalam masa pengenaan sanksi untuk mengikuti pengadaan di Bank Indonesia, sebagaimana diatur dalam ketentuan Bank Indonesia,
 - Tidak sedang dihentikan sementara kegiatan usahanya,
 - Orang yang berwenang mewakili badan usaha tidak sedang menjalani sanksi pidana dan secara hukum mempunyai kapasitas menandatangani kontrak, dan
 - Tidak terafiliasi kepengurusan perusahaan dengan calon peserta lain yang ikut mendaftar pada pelelangan ini.
- g. Perusahaan telah terdaftar sebagai rekanan Bank Indonesia pada aplikasi *e-Procurement* Bank Indonesia. Bagi yang belum terdaftar sebagai rekanan Bank Indonesia, dapat mendaftarkan diri pada aplikasi *e-Procurement* Bank Indonesia (<https://eprocurement.bi.go.id>).
3. Pendaftaran calon peserta Pelelangan dilakukan melalui <https://eprocurement.bi.go.id> dengan batas waktu pendaftaran ditetapkan mulai tanggal 27 Juli 2021 s.d 3 Agustus 2021, dengan melengkapi dokumen pendaftaran calon peserta Pelelangan secara upload ke <https://eprocurement.bi.go.id> yang terdiri dari:
 - a. *Scan* asli surat permohonan untuk menjadi Peserta Pelelangan yang ditandatangani oleh Direktur Utama/Direktur/ Pimpinan/Penanggung Jawab atau yang mewakili perseroan sesuai "Anggaran Dasar Rumah Tangga" (ADRT) di atas meterai Rp.10.000,00.
 - b. *Scan* asli sertifikasi SBUJK 2014 sebagaimana dipersyaratkan pada butir 2.b di atas dan masih berlaku.
 - c. *Scan* Surat Perintah Kerja/Surat Perjanjian yang membuktikan dalam 5 (lima) tahun terakhir (sejak tahun 2016) memiliki pengalaman pekerjaan interior dengan biaya pekerjaan minimal Rp6.500.000.000,00 (enam miliar lima ratus juta rupiah) dalam 1 (satu) kontrak.
 - d. *Scan* Laporan Keuangan Perusahaan tahun 2020 yang telah diaudit Kantor Akuntan Publik (KAP).
 - e. *Scan* asli bukti penerimaan laporan pajak tahun 2020.
 - f. *Scan* asli surat pernyataan yang ditandatangani oleh Direktur Utama/Direktur/Pimpinan/Penanggung Jawab atau yang mewakili perseroan sesuai "Anggaran Dasar Rumah Tangga" (ADRT) di atas meterai Rp10.000,00, yang menyatakan perseroan dan/atau perorangan yang mewakili bahwa:
 - i. Tidak dinyatakan pailit melalui suatu keputusan pengadilan,
 - ii. Tidak dalam masa pengenaan sanksi untuk mengikuti pengadaan di Bank Indonesia, sebagaimana diatur dalam ketentuan Bank Indonesia,
 - iii. Tidak sedang dihentikan sementara kegiatan usahanya,
 - iv. Orang yang berwenang mewakili badan usaha tidak sedang menjalani sanksi pidana dan secara hukum mempunyai kapasitas menandatangani kontrak, dan
 - v. Tidak terafiliasi kepengurusan perusahaan dengan calon peserta lain yang ikut mendaftar pada pelelangan ini.
 Seluruh pernyataan i s/d v di atas dinyatakan dalam 1 (satu) Surat Pernyataan.
4. Hanya calon peserta yang mendaftar dan telah meng-*upload* dokumen pendaftaran calon peserta Pelelangan secara lengkap serta memenuhi persyaratan ke dalam aplikasi *e-Procurement* Bank Indonesia, yang akan dievaluasi dan dipertimbangkan untuk diundang untuk mengikuti Pelelangan selanjutnya.
5. Pelaksanaan Pelelangan ini tunduk pada ketentuan pengadaan yang berlaku di Bank Indonesia dan persyaratan yang ditetapkan oleh Panitia Pengadaan.

PANITIA PELELANGAN