

PENGUMUMAN TENDER

No.28/44/DMAP-GPPS-PBS/PENG/B tanggal 19 Oktober 2026

Bank Indonesia akan melaksanakan **Tender Pengadaan Pelaksana Pekerjaan Pengamanan, Penyelamatan, dan Operator *Electronic Security System* (ESS) Rumah Bank Indonesia (RBI), Rumah Istirahat (Rumis) Bank Indonesia, dan Bangunan/Aset Lainnya di Kantor Pusat Bank Indonesia Periode Tahun 2027-2028** dengan nomor Pengadaan RFQ: **57911**, melalui aplikasi *E-Procurement* Bank Indonesia (<https://eprocurement.bi.go.id>), dengan ketentuan sebagai berikut:

- I. Ruang lingkup Pekerjaan secara umum adalah sebagai berikut:
 1. Aspek Sistem/Pengelolaan Pengamanan, antara lain meliputi:
 - a. Menyusun profil risiko (*risk profile*) di setiap lokasi kerja dengan melakukan *Security And Safety Risk Assesment* (SSRA) termasuk mitigasi dan pengendalian risiko; dan
 - b. Menyusun Rencana Pengamanan dan Penyelamatan (Renpam) di masing-masing lokasi kerja sesuai hasil SSRA sebagai program kerja tahunan.
 2. Aspek Perlengkapan, Peralatan, Sarana/Infrastruktur dan Teknologi Pengamanan, antara lain meliputi:
 - a. Menyediakan seragam, peralatan pengamanan dan penyelamatan, sarana transportasi dan sarana penyelamatan bencana (antara lain kebakaran dan banjir) beserta pendukung lainnya; dan
 - b. Menyediakan *device* radio komunikasi analog/digital berbasis GSM.
 3. Aspek Sumber Daya Manusia (SDM), antara lain meliputi:
 - a. Menyediakan Tenaga Kerja *Outsourcing* (TKO) pengamanan dan penyelamatan sesuai formasi dan kualifikasi yang ditetapkan; dan
 - b. Membuat dan melaksanakan program pengembangan, pelatihan, simulasi / *drill* / *roleplay* keamanan dan keselamatan terhadap SDM yang dikelola.
- II. Pagu anggaran sejumlah **Rp102.512.452.874,22 (seratus dua miliar lima ratus dua belas juta empat ratus lima puluh dua ribu delapan ratus tujuh puluh empat rupiah dua puluh dua sen)** sudah termasuk PPN 12%.
- III. Persyaratan Peserta Tender:
 1. Peserta Tunggal berbentuk Perseroan Terbatas yang didirikan berdasarkan hukum Negara Republik Indonesia;
 2. Peserta telah terdaftar sebagai rekanan Bank Indonesia pada aplikasi *E-Procurement* Bank Indonesia;
 3. Perusahaan memiliki Nomor Induk Berusaha (NIB) yang masih berlaku sebagai berikut:
 - a. 78200 (Aktivitas Penyediaan Tenaga Kerja Sementara dan Penyediaan Sumber Daya Manusia Lainnya); dan
 - b. 80110 (Aktivitas Investigasi dan Keamanan Swasta).
 4. Perusahaan memiliki Perizinan Berusaha (PB) Aktivitas Keamanan Swasta dan/atau Surat Izin Operasional (SIO) Penyediaan Tenaga Pengamanan yang masih berlaku untuk wilayah:
 - a. DKI Jakarta; dan
 - b. Jawa Barat.
 5. Dalam 5 (lima) tahun terakhir (Oktober 2021-Oktober 2026) perusahaan pernah memiliki pengalaman:
 - a. Mengelola tenaga pengamanan minimal sebanyak 300 (tiga ratus) orang dalam satu kontrak; dan
 - b. Penyedia jasa pengamanan dengan nilai pekerjaan minimal sejumlah Rp25.628.113.218,55 dalam satu kontrak.

Pengalaman pekerjaan sebagaimana di atas dibuktikan dengan Kontrak/Perjanjian/Surat Perintah Kerja (SPK)/*Purchase Order* (PO)/dokumen sejenis lainnya.
 6. Dalam hal pernah melakukan Pekerjaan Pengamanan di Bank Indonesia, perusahaan tidak pernah memiliki kinerja dengan penilaian kurang dari Bank Indonesia terkait dengan Pekerjaan Pengamanan dalam kurun waktu 2 (dua) tahun terakhir (Oktober 2024-Oktober 2026)*);
*) Bagi calon Peserta yang akan melakukan pendaftaran Tender dan pernah melaksanakan kontrak pekerjaan pengamanan di Bank Indonesia agar dapat melakukan pengecekan penilaian kinerja perusahaan melalui alamat *e-mail*: Helpdesk-rekanan-bi@bi.go.id
 7. Perusahaan memiliki Laporan Keuangan Tahun 2025 yang sudah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik (KAP) dengan opini minimal Wajar dengan Pengecualian;
 8. Perusahaan telah memenuhi perpajakan Tahun 2025 dengan menyampaikan paling kurang bukti penerimaan pelaporan atas Surat Pemberitahuan Tahunan (SPT) yang diterbitkan oleh Direktorat Jenderal Pajak (DJP);
 9. Membuat Surat Pernyataan:
 - a. Perusahaan tidak dinyatakan pailit melalui suatu keputusan pengadilan;
 - b. Kegiatan usaha perusahaan tidak sedang dihentikan sementara;
 - c. Perusahaan tidak sedang dikenakan sanksi terkait dengan pelaksanaan pengadaan dan kontrak sebelumnya oleh Bank Indonesia;
 - d. Orang yang berwenang mewakili badan usaha tidak sedang menjalani sanksi pidana dan secara hukum mempunyai kapasitas menandatangani kontrak;
 - e. Tidak memiliki hubungan afiliasi dengan Peserta lain yang ikut pada Pengadaan ini dalam bentuk kesamaan pengurusan dan kepemilikan**); dan



f. Dokumen seluruhnya yang disampaikan adalah asli dan sesuai dengan informasi yang sebenarnya.

**) Larangan afiliasi kepemilikan tidak berlaku bagi BUMN, BUMD, atau Badan Usaha yang dimiliki Pemerintah Republik Indonesia.

IV. Persyaratan pendaftaran:

1. Calon Peserta harus terdaftar sebagai rekanan Bank Indonesia melalui <https://eprocurement.bi.go.id>.
2. Syarat dan ketentuan calon Peserta lebih rinci dapat di akses melalui <http://www.bi.go.id/id/layanan/lelang-jasa-barang/default.aspx> atau <https://eprocurement.bi.go.id>.
3. Pendaftaran calon Peserta dimulai sejak tanggal **20 s.d. 27 Oktober 2026** melalui <https://eprocurement.bi.go.id>.
4. Hanya perusahaan yang mendaftar dan telah mengunggah dokumen pendaftaran calon Peserta Tender secara lengkap serta memenuhi persyaratan melalui aplikasi *E-Procurement* Bank Indonesia, yang akan dievaluasi dan dipertimbangkan untuk diundang mengikuti proses Tender.
5. Dalam hal calon Peserta mengalami kendala selama mengunggah dokumen pendaftaran, agar menghubungi petugas *helpdesk E-Procurement* pada nomor telepon (021) 2981 8551, (021) 2981 6272, (021) 2981 6889 dan (021) 2981 2756 atau melalui alamat *e-mail*: Helpdesk-rekanan-bi@bi.go.id.

V. Komitmen Integritas Pengadaan

1. Pelaksanaan Pengadaan tunduk pada ketentuan Pengadaan yang berlaku di Bank Indonesia dan persyaratan-persyaratan lain yang ditetapkan oleh Panitia Tender.
2. Pengadaan di Bank Indonesia menjunjung tinggi prinsip anti Kolusi, Korupsi, dan Nepotisme serta gratifikasi. Panitia Pengadaan dan Peserta Tender wajib mematuhi komitmen ini.
3. Bank Indonesia tidak memungut biaya apapun dari setiap proses Pengadaan.
4. Dalam hal terdapat hal-hal yang bertentangan dengan komitmen tersebut, harap segera laporkan melalui *whistleblowing system* Bank Indonesia melalui https://www.bi.go.id/wbsbi/add_wbs2.aspx.



Scan QR Code untuk melihat syarat pendaftaran.

PANITIA TENDER

Handwritten signatures of the Tender Committee members.



PENGUMUMAN TENDER

No.28/44/DMAP-GPPS-PBS/PENG/B tanggal 19 Oktober 2026

Bank Indonesia akan melaksanakan Tender Pengadaan Pelaksana Pekerjaan Pengamanan, Penyelamatan, dan Operator *Electronic Security System* (ESS) Rumah Bank Indonesia (RBI), Rumah Istirahat (Rumis) Bank Indonesia, dan Bangunan/Aset Lainnya di Kantor Pusat Bank Indonesia Periode Tahun 2027-2028 dengan nomor Pengadaan RFQ: 57911, melalui aplikasi *E-Procurement* Bank Indonesia (<https://eprocurement.bi.go.id>), dengan ketentuan sebagai berikut:

- I. Ruang lingkup Pekerjaan secara umum adalah sebagai berikut:
 1. Aspek Sistem/Pengelolaan Pengamanan, antara lain meliputi:
 - a. Menyusun profil risiko (*risk profile*) di setiap lokasi kerja dengan melakukan *Security And Safety Risk Assesment* (SSRA) termasuk mitigasi dan pengendalian risiko; dan
 - b. Menyusun Rencana Pengamanan dan Penyelamatan (Renpam) di masing-masing lokasi kerja sesuai hasil SSRA sebagai program kerja tahunan.
 2. Aspek Perlengkapan, Peralatan, Sarana/Infrastruktur dan Teknologi Pengamanan, antara lain meliputi:
 - a. Menyediakan seragam, peralatan pengamanan dan penyelamatan, sarana transportasi dan sarana penyelamatan bencana (antara lain kebakaran dan banjir) beserta pendukung lainnya; dan
 - b. Menyediakan *device* radio komunikasi analog/digital berbasis GSM.
 3. Aspek Sumber Daya Manusia (SDM), antara lain meliputi:
 - a. Menyediakan Tenaga Kerja *Outsourcing* (TKO) pengamanan dan penyelamatan sesuai formasi dan kualifikasi yang ditetapkan; dan
 - b. Membuat dan melaksanakan program pengembangan, pelatihan, simulasi *Idrill / roleplay* keamanan dan keselamatan terhadap SDM yang dikelola.
- II. Pagu anggaran sejumlah **Rp102.512.452.874,22 (seratus dua miliar lima ratus dua belas juta empat ratus lima puluh dua ribu delapan ratus tujuh puluh empat rupiah dua puluh dua sen)** sudah termasuk PPN 12%.
- III. Persyaratan Peserta Tender:
 1. Peserta Tunggal berbentuk Perseroan Terbatas yang didirikan berdasarkan hukum Negara Republik Indonesia;
 2. Peserta telah terdaftar sebagai rekanan Bank Indonesia pada aplikasi *E-Procurement* Bank Indonesia;
 3. Perusahaan memiliki Nomor Induk Berusaha (NIB) yang masih berlaku sebagai berikut:
 - a. 78200 (Aktivitas Penyediaan Tenaga Kerja Sementara dan Penyediaan Sumber Daya Manusia Lainnya); dan
 - b. 80110 (Aktivitas Investigasi dan Keamanan Swasta).
 4. Perusahaan memiliki Perizinan Berusaha (PB) Aktivitas Keamanan Swasta dan/atau Surat Izin Operasional (SIO) Penyediaan Tenaga Pengamanan yang masih berlaku untuk wilayah:
 - a. DKI Jakarta; dan
 - b. Jawa Barat.
 5. Dalam 5 (lima) tahun terakhir (Oktober 2021-Oktober 2026) perusahaan pernah memiliki pengalaman:
 - a. Mengelola tenaga pengamanan minimal sebanyak 300 (tiga ratus) orang dalam satu kontrak; dan
 - b. Penyedia jasa pengamanan dengan nilai Pekerjaan minimal sejumlah Rp25.628.113.218,55 dalam satu kontrak.

Pengalaman pekerjaan sebagaimana di atas dibuktikan dengan Kontrak/Perjanjian/Surat Perintah Kerja (SPK)/*Purchase Order* (PO)/dokumen sejenis lainnya.
 6. Dalam hal pernah melakukan Pekerjaan Pengamanan di Bank Indonesia, perusahaan tidak pernah memiliki kinerja dengan penilaian kurang dari Bank Indonesia terkait dengan Pekerjaan Pengamanan dalam kurun waktu 2 (dua) tahun terakhir (Oktober 2024-Oktober 2026*);
(*) Bagi calon Peserta yang akan melakukan pendaftaran Tender dan pernah melaksanakan kontrak pekerjaan pengamanan di Bank Indonesia agar dapat melakukan pengecekan penilaian kinerja perusahaan melalui alamat *e-mail*: Helpdesk-rekanan-bi@bi.go.id
 7. Perusahaan memiliki Laporan Keuangan Tahun 2025 yang sudah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik (KAP) dengan opini minimal Wajar dengan Pengecualian;
 8. Perusahaan telah memenuhi perpajakan Tahun 2025 dengan menyampaikan paling kurang bukti penerimaan pelaporan atas Surat Pemberitahuan Tahunan (SPT) yang diterbitkan oleh Direktorat Jenderal Pajak (DJP);
 9. Membuat Surat Pernyataan:
 - a. Perusahaan tidak dinyatakan pailit melalui suatu keputusan pengadilan;
 - b. Kegiatan usaha perusahaan tidak sedang dihentikan sementara;
 - c. Perusahaan tidak sedang dikenakan sanksi terkait dengan pelaksanaan pengadaan dan kontrak sebelumnya oleh Bank Indonesia;
 - d. Orang yang berwenang mewakili badan usaha tidak sedang menjalani sanksi pidana dan secara hukum mempunyai kapasitas menandatangani kontrak;
 - e. Tidak memiliki hubungan afiliasi dengan Peserta lain yang ikut pada Pengadaan ini dalam bentuk kesamaan pengurusan dan kepemilikan**); dan

f. Dokumen seluruhnya yang disampaikan adalah asli dan sesuai dengan informasi yang sebenarnya.

**) Larangan afiliasi kepemilikan tidak berlaku bagi BUMN, BUMD, atau Badan Usaha yang dimiliki Pemerintah Republik Indonesia.

IV. Pendaftaran calon Peserta Tender dilakukan melalui <https://eprocurement.bi.go.id> dengan batas waktu pendaftaran mulai tanggal **20 s.d. 27 Oktober 2026**, dengan melengkapi dokumen pendaftaran calon Peserta Tender dan mengunggah dokumen (tidak dalam bentuk *link*) ke <https://eprocurement.bi.go.id> yang terdiri dari:

1. *Scan* surat permohonan untuk menjadi Peserta Tender yang ditandatangani oleh Direktur Utama/Direktur/Pimpinan/Penanggu Jawab atau yang mewakili perseroan yang berwenang sesuai dengan ketentuan yang tercantum dalam akta pendirian atau akta perubahannya (jika terdapat perubahan) diatas meterai Rp10.000,00.
2. *Scan* NIB yang masih berlaku sebagaimana butir III.3. di atas.
3. *Scan* PB dan/atau SIO sebagaimana butir III.4. di atas.
4. *Scan* Kontrak/Perjanjian/Surat Perintah Kerja (SPK)/*Purchase Order* (PO)/dokumen sejenis lainnya yang membuktikan bahwa Perusahaan memiliki pengalaman pekerjaan sebagaimana butir III.5. di atas.
5. *Scan* Laporan Keuangan Tahun 2025 yang sudah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik (KAP) dengan opini minimal Wajar dengan Pengecualian sebagaimana butir III.7. di atas;
6. *Scan* bukti pemenuhan kewajiban perpajakan Tahun 2025 sebagaimana butir III.8. di atas.
7. *Scan* surat pernyataan yang ditandatangani oleh Direktur Utama/Direktur/Pimpinan/Penanggu Jawab atau yang mewakili perseroan yang berwenang sesuai dengan ketentuan yang tercantum dalam akta pendirian atau akta perubahannya (jika terdapat perubahan) di atas meterai Rp10.000,00, yang memuat poin-poin pernyataan sebagai berikut:
 - a. Perusahaan tidak dinyatakan pailit melalui suatu keputusan pengadilan;
 - b. Kegiatan usaha perusahaan tidak sedang dihentikan sementara;
 - c. Perusahaan tidak sedang dikenakan sanksi terkait dengan pelaksanaan pengadaan dan kontrak sebelumnya oleh Bank Indonesia;
 - d. Orang yang berwenang mewakili badan usaha tidak sedang menjalani sanksi pidana dan secara hukum mempunyai kapasitas menandatangani kontrak;
 - e. Tidak memiliki hubungan afiliasi dengan Peserta lain yang ikut pada Pengadaan ini dalam bentuk kesamaan pengurusan dan kepemilikan; dan
 - f. Dokumen seluruhnya yang disampaikan adalah asli dan sesuai dengan informasi yang sebenarnya.

Seluruh poin pernyataan di atas dinyatakan dalam satu Surat Pernyataan.

V. Hanya perusahaan yang mendaftar dan telah mengunggah dokumen pendaftaran calon Peserta Tender secara lengkap serta memenuhi persyaratan melalui aplikasi *E-Procurement* Bank Indonesia, yang akan dievaluasi dan dipertimbangkan untuk diundang mengikuti proses Tender.

VI. Dalam hal calon Peserta mengalami kendala selama mengunggah dokumen pendaftaran, silakan menghubungi petugas *helpdesk E-Procurement* pada nomor telepon (021) 2981 8551, (021) 2981 6272, (021) 2981 6889 dan (021) 2981 2756 atau melalui alamat *e-mail*: Helpdesk-rekanan-bi@bi.go.id.

VII. Komitmen Integritas Pengadaan

1. Pelaksanaan Pengadaan tunduk pada ketentuan Pengadaan yang berlaku di Bank Indonesia dan persyaratan-persyaratan lain yang ditetapkan oleh Panitia Tender.
2. Pengadaan di Bank Indonesia menjunjung tinggi prinsip anti Kolusi, Korupsi, dan Nepotisme serta gratifikasi. Panitia Pengadaan dan Peserta Tender wajib mematuhi komitmen ini.
3. Bank Indonesia tidak memungut biaya apapun dari setiap proses Pengadaan.
4. Dalam hal terdapat hal-hal yang bertentangan dengan komitmen tersebut, harap segera laporkan melalui *whistleblowing system* Bank Indonesia melalui https://www.bi.go.id/wbsbi/add_wbs2.aspx.

PANITIA TENDER

KOP PERUSAHAAN
SURAT PERMOHONAN

No. / /

Kepada :

Bank Indonesia

Jl. M. H. Thamrin No. 2

JAKARTA

Perihal: Permohonan Menjadi Peserta **Tender Pengadaan Pelaksana Pekerjaan Pengamanan, Penyelamatan, dan Operator *Electronic Security System* (ESS) Rumah Bank Indonesia (RBI), Rumah Istirahat (Rumis) Bank Indonesia, dan Bangunan/Aset Lainnya di Kantor Pusat Bank Indonesia Periode Tahun 2027-2028**

Dengan hormat,

Setelah kami membaca dan meneliti Pengumuman Tender No. tanggal, yang bertandatangan di bawah ini:

Nama :

Jabatan : Direktur Utama/Direktur/Pimpinan/Penanggung Jawab Perusahaan

Dalam hal ini mewakili : PT.

Bersama ini kami mengajukan permohonan menjadi Peserta **Tender Pengadaan Pelaksana Pekerjaan Pengamanan, Penyelamatan, dan Operator *Electronic Security System* (ESS) Rumah Bank Indonesia (RBI), Rumah Istirahat (Rumis) Bank Indonesia, dan Bangunan/Aset Lainnya di Kantor Pusat Bank Indonesia Periode Tahun 2027-2028.**

Kami menyatakan bahwa data yang kami sampaikan adalah benar dan dapat dipertanggungjawabkan kebenarannya, serta melepaskan Bank Indonesia dari semua gugatan hukum apabila di kemudian hari terdapat kesalahan dalam data kami dan menyadari sepenuhnya bahwa Peserta yang lulus seleksi yang dapat ikut serta dalam proses Tender berikutnya.

Demikian Surat Permohonan ini kami sampaikan untuk dipergunakan sebagaimana mestinya. Atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

Jakarta, ...
Yang menyatakan,

Meterai Rp10.000,00

(.....)
Tanda-tangan Direktur Utama/
Direktur/ Pimpinan/ Penanggung
Jawab Perusahaan dan cap
perusahaan

KOP PERUSAHAAN
SURAT PERNYATAAN

Yang bertandatangan di bawah ini,

Nama :
Jabatan : Direktur Utama/ Direktur/ Pimpinan/ Penanggung Jawab Perusahaan
Dalam hal ini mewakili : PT.

Dalam rangka mengikuti **Tender Pengadaan Pelaksana Pekerjaan Pengamanan, Penyelamatan, dan Operator *Electronic Security System* (ESS) Rumah Bank Indonesia (RBI), Rumah Istirahat (Rumis) Bank Indonesia, dan Bangunan/Aset Lainnya di Kantor Pusat Bank Indonesia Periode Tahun 2027-2028**, dengan ini kami menyatakan bahwa:

1. Perusahaan tidak dinyatakan pailit melalui suatu keputusan pengadilan;
2. Kegiatan usaha perusahaan tidak sedang dihentikan sementara;
3. Perusahaan tidak sedang dikenakan sanksi terkait dengan pelaksanaan pengadaan dan kontrak sebelumnya oleh Bank Indonesia;
4. Orang yang berwenang mewakili badan usaha tidak sedang menjalani sanksi pidana dan secara hukum mempunyai kapasitas menandatangani kontrak;
5. Tidak memiliki hubungan afiliasi dengan Peserta lain yang ikut pada Pengadaan ini dalam bentuk kesamaan pengurusan dan kepemilikan; dan
6. Dokumen seluruhnya yang disampaikan adalah asli dan sesuai dengan informasi yang sebenarnya.

Demikian surat pernyataan ini saya buat tanpa adanya tekanan maupun paksaan dari pihak manapun.

Jakarta, ...
Yang menyatakan,

Meterai Rp10.000,00

(.....)
Tanda-tangan Direktur Utama/
Direktur/ Pimpinan/ Penanggung
Jawab Perusahaan dan cap
perusahaan

Note: dalam hal yang menandatangani bukan Direktur Utama/ Direktur/ Pimpinan/ Penanggung Jawab Perusahaan yang berwenang sesuai Akta Pendirian dan/atau Akta Perubahan wajib dilampirkan Surat Kuasa kepada yang bersangkutan.