

PENGUMUMAN TENDER

No.24/54/DPS-PPn1/Peng/B tanggal 26 September 2022

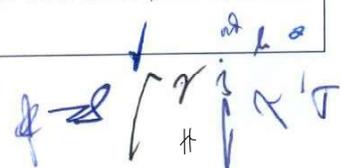
Bank Indonesia akan melaksanakan Tender Pengadaan Pelaksana Pekerjaan Renovasi Tahap I Data Center – 1 Lama di Gedung Tipikal KOPERBI Jakarta, dengan nomor pengadaan RFQ: 15941, melalui *website* aplikasi *e-Procurement* Bank Indonesia (<https://eprocurement.bi.go.id>) dengan ketentuan sebagai berikut :

1. Pagu anggaran pekerjaan ini sebesar Rp56.374.197.890,38 sudah termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) 11%.
2. Persyaratan Calon Peserta Tender terdiri dari :
 - a. Perusahaan berbentuk badan hukum Perseroan Terbatas (PT) dan berdomisili di Negara Kesatuan Republik Indonesia.
 - b. Perusahaan tidak sedang melaksanakan 2 (dua) atau lebih pekerjaan (dalam tahap pelaksanaan atau belum serah terima pertama) di Bank Indonesia.
 - c. Perusahaan bergerak di bidang Pelaksana Konstruksi dan memiliki sertifikasi yang masih berlaku yang dikeluarkan oleh Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi (LPJK) dan/atau Lembaga Sertifikasi Badan Usaha (LSBU) yaitu:

No.	Kode Klasifikasi	Klasifikasi	Kualifikasi
1.	BG004	Jasa Pelaksana Konstruksi Bangunan Komersial	Besar Non BUMN
		Dan	
2.	EL010	Jasa Pelaksana Konstruksi Instalasi Tenaga Listrik Gedung dan Pabrik	
		Atau	
		Pembangunan dan Pemasangan Instalasi Tenaga Listrik, bidang Instalasi Pemanfaatan Tenaga Listrik	

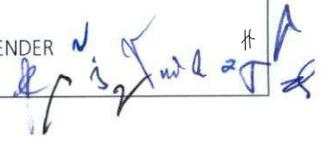
Dalam hal Sertifikasi dalam proses perpanjangan, maka harus menyampaikan tanda terima bukti pengurusan proses perpanjangan dari LPJK/LSBU yang berwenang mengeluarkan sertifikasi.

- d. Perusahaan mempunyai standar sertifikasi sekurang-kurangnya terdiri dari:
 - 1) ISO 9001:2015 (*Quality Management System – Requirements*);
 - 2) ISO 45001:2018 (*Occupational Health and Safety Management System*); dan
 - 3) ISO 14001:2015 (*Environment Management System – Requirements with guidance for use*).
 - e. Perusahaan dalam 5 (lima) tahun terakhir (2017-2022) memiliki pengalaman dalam pekerjaan pembangunan/renovasi gedung dengan lingkup pekerjaan minimal Struktur, Arsitektur dan ME dengan nilai pengalaman minimal sebesar Rp55.000.000.000,00 dalam 1 (satu) kontrak yang dibuktikan dengan SPK/ Perjanjian/ *Purchase Order* (PO), *Bill of Quantity* dan Berita Acara Serah Terima Pekerjaan.
 - f. Perusahaan memiliki Laporan Keuangan Tahun 2021 yang telah diaudit Kantor Akuntan Publik (KAP) dengan opini minimal Wajar Dengan Pengecualian (WDP).
 - g. Perusahaan telah memenuhi kewajiban perpajakan tahun 2021.
 - h. Perusahaan:
 - Tidak dinyatakan pailit melalui suatu keputusan pengadilan,
 - Tidak dalam masa pengenaan sanksi untuk dapat mengikuti pengadaan di Bank Indonesia, sebagaimana diatur dalam ketentuan Bank Indonesia,
 - Tidak sedang dihentikan sementara kegiatan usahanya,
 - Orang yang berwenang mewakili Badan Usaha tidak sedang menjalani sanksi pidana dan secara hukum mempunyai kapasitas untuk menandatangani kontrak, dan
 - Tidak terafiliasi kepengurusan perusahaan dengan calon peserta lain yang ikut mendaftar pada Tender ini.
 - i. Perusahaan telah terdaftar sebagai rekanan Bank Indonesia pada aplikasi *e-Procurement* Bank Indonesia. Bagi yang belum terdaftar dalam aplikasi *e-Procurement* Bank Indonesia, dapat mendaftar sebagai rekanan Bank Indonesia secara *online* melalui <https://eprocurement.bi.go.id>.
3. Pendaftaran calon peserta Tender dilakukan melalui <https://eprocurement.bi.go.id> dengan batas waktu pendaftaran ditetapkan mulai tanggal 27 September s.d 4 Oktober 2022, dengan melengkapi dokumen pendaftaran calon peserta Tender **secara upload** ke <https://eprocurement.bi.go.id> yang terdiri dari:
 - a. *Scan* asli surat permohonan untuk menjadi Peserta Tender yang ditandatangani oleh Direktur Utama/Direktur/Pimpinan/Penanggung Jawab atau yang mewakili perseroan sesuai "Anggaran Dasar Rumah Tangga" (ADRT).
 - b. *Scan* asli sertifikasi sebagaimana dipersyaratkan pada butir 2. c. di atas. Dalam hal Sertifikasi dalam proses perpanjangan, maka harus menyampaikan tanda terima bukti pengurusan proses perpanjangan dari LPJK/LSBU yang berwenang mengeluarkan sertifikasi.
 - c. *Scan* asli sertifikasi sebagaimana dipersyaratkan pada butir 2. d. di atas.
 - d. *Scan* asli/ *fotocopy* Surat Perintah Kerja/ Surat Perjanjian/ *Purchase Order* (PO), *Bill of Quantity* dan Berita Acara Serah Terima (BAST) Pekerjaan bahwa perusahaan dalam 5 (lima) tahun terakhir (2017-2022) memiliki pengalaman dalam pekerjaan pembangunan/renovasi gedung dengan lingkup pekerjaan minimal Struktur, Arsitektur dan ME dengan nilai pengalaman minimal sebesar Rp55.000.000.000,00 dalam 1 (satu) kontrak.
 - e. *Scan* Laporan Keuangan Tahun 2021 yang telah diaudit Kantor Akuntan Publik (KAP) dengan opini minimal Wajar Dengan Pengecualian (WDP).
 - f. *Scan* bukti penerimaan laporan pajak tahun 2021.
 - g. *Scan* asli surat pernyataan yang ditandatangani oleh Direktur Utama/Direktur/Pimpinan/Penanggung Jawab atau yang mewakili perseroan sesuai "Anggaran Dasar Rumah Tangga" (ADRT) di atas meterai Rp10.000,00, yang menyatakan perseroan dan/atau perorangan yang mewakili bahwa:
 - i. Tidak dinyatakan pailit melalui suatu keputusan pengadilan,
 - ii. Tidak dalam masa pengenaan sanksi untuk dapat mengikuti pengadaan di Bank Indonesia, sebagaimana diatur dalam ketentuan Bank Indonesia,
 - iii. Tidak sedang dihentikan sementara kegiatan usahanya,
 - iv. Orang yang berwenang mewakili Badan Usaha tidak sedang menjalani sanksi pidana dan secara hukum mempunyai kapasitas untuk menandatangani kontrak,
 - v. Tidak terafiliasi kepengurusan perusahaan dengan calon peserta lain yang ikut mendaftar pada Tender ini, dan
 - vi. Tidak sedang melaksanakan 2 (dua) atau lebih pekerjaan (dalam tahap pelaksanaan atau belum serah terima pertama) di Bank Indonesia
 seluruh pernyataan i s/d vi di atas dinyatakan dalam 1 (satu) Surat Pernyataan.



4. Hanya calon peserta yang mendaftar dan telah meng-*upload* dokumen pendaftaran calon peserta Tender secara lengkap serta memenuhi persyaratan ke dalam aplikasi *e-Procurement* Bank Indonesia, yang akan dievaluasi dan dipertimbangkan untuk diundang untuk mengikuti Tender selanjutnya.
5. Pelaksanaan Tender ini tunduk pada ketentuan pengadaan yang berlaku di Bank Indonesia dan persyaratan yang ditetapkan oleh Panitia Pengadaan.
6. Dalam hal calon peserta mengalami kendala dalam mengunggah dokumen pendaftaran dapat menghubungi petugas helpdesk *e-procurement* Bank Indonesia pada nomor telepon (021) 2981 8551, (021) 2981 6272 dan (021) 2981 2756.

PANITIA TENDER

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'N. S. S. S. S.', is written over the printed text 'PANITIA TENDER'. The signature is stylized and includes a small mark resembling a cross or a plus sign at the end.