BANK INDONESIA
BANK SENTRAL REPUBLIK INDONESIA

PENGUMUMAN TENDER

No. 24/43/DPS-PPn1/Peng/B tanggal 16 Agustus 2022

Bank Indonesia akan melaksanakan Tender Pengadaan Pekerjaan Pengoperasian dan Pemeliharaan Mekanikal/Eletrikal di Gedung Tipikal, Arsek, Data Center, Kebon Sirih, Fasos, Area Halaman KOPERBI, Kantor Operasional Cilangkap (KOC), Gedung Roa Malaka, Museum Bank Indonesia, Gatot Subroto Kav. 53 dan Bank Indonesia Juanda Periode 2022-2025, dengan nomor Pengadaan RFQ:15503, melalui *website* aplikasi *e-Procurement* Bank Indonesia (**https://eprocurement.bi.go.id**), dengan ketentuan sebagai berikut :

1. Pagu anggaran Pekerjaan ini sebesar Rp47.251.714.320,00 sudah termasuk PPN 11%.
2. Persyaratan Calon Peserta Tender, terdiri dari :
   a. Perusahaan merupakan badan hukum Perseroan Terbatas (PT) dan berdomisili di Negara Kesatuan Republik Indonesia.
   b. Perusahaan merupakan Kontraktor Nasional yang bergerak di bidang Mekanikal/Elektrikal (ME) dan memiliki :
      1) Surat Izin Usaha Perdagangan (SIUP) / Nomor Induk Berusaha (NIB) yang masih berlaku;
      2) Minimal salah satu atau semua sertifikasi Badan Usaha dengan klasifikasi sebagai berikut :

Klasifikasi		Kualifikasi
KADIN - 50005	Pemeliharaan barang dan peralatan mekanikal, elektrikal dan elektronika	Minimal Menengah
KADIN - 50724	Jasa Pengelolaan Gedung	
SBUJK 2014-SP016	Pekerjaan Perawatan Bangunan Gedung	

   Dalam hal SIUP/NIB/Sertifikasi Perusahaan sedang dalam proses perpanjangan maka dapat dilengkapi dengan surat keterangan pengurusan perpanjangan.
   c. Perusahaan dalam 5 (lima) tahun terakhir memiliki pengalaman dalam pekerjaan pemeliharaan dan pengoperasian peralatan Mekanikal Elektrikal Gedung dengan nilai pekerjaan minimal sebesar Rp16.000.000.000,00 dalam 1 (satu) kontrak.
   d. Perusahaan memiliki Laporan Keuangan minimal tahun 2021 yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik (KAP) dengan opini minimal Wajar dengan Pengecualian (WDP).
   e. Perusahaan telah memenuhi kewajiban perpajakan tahun 2021.
   f. Perusahaan memiliki sertifikat BPJS atau tanda kepesertaan BPJS ketenagakerjaan.
   g. Perusahaan :
      i. Tidak dinyatakan pailit melalui suatu keputusan pengadilan,
      ii. Tidak sedang dihentikan sementara kegiatan usahanya,
      iii. Tidak dalam sedang dikenakan sanksi oleh Bank Indonesia terkait dengan pelaksanaan pengadaan sebelumnya di Bank Indonesia, dan
      iv. Orang yang berwenang mewakili Badan Usaha tidak sedang menjalani sanksi pidana dan secara hukum mempunyai kapasitas.
   h. Perusahaan telah terdaftar sebagai rekanan Bank Indonesia pada aplikasi *e-Procurement* Bank Indonesia. Bagi yang belum terdaftar dalam aplikasi *e-Procurement* Bank Indonesia, dapat mendaftar sebagai rekanan Bank Indonesia secara *online* melalui https://eprocurement.bi.go.id.
3. Pendaftaran calon peserta Tender dilakukan melalui https://eprocurement.bi.go.id dengan batas waktu pendaftaran ditetapkan mulai tanggal 18 Agustus s.d. 25 Agustus 2022, dengan melengkapi dokumen pendaftaran calon peserta Tender secara *upload* ke https://eprocurement.bi.go.id yang terdiri dari :
   a. *Scan* asli surat permohonan untuk menjadi Peserta Tender yang ditandatangani oleh Direktur Utama/Direktur/Pimpinan/ Penanggung Jawab atau yang mewakili perseroan sesuai "Anggaran Dasar Rumah Tangga" (ADRT).
   b. *Scan* asli Surat Izin Usaha Perdagangan (SIUP) / Nomor Induk Berusaha (NIB) yang masih berlaku, dalam hal SIUP/NIB sedang dalam proses perpanjangan maka dapat dilengkapi dengan surat keterangan pengurusan perpanjangan.
   c. *Scan* asli salah satu atau semua sertifikasi sebagaimana butir 2.b.2) yang masih berlaku,dalam hal sertifikasi sedang dalam proses perpanjangan agar melampirkan tanda terima bukti pengurusan proses perpanjangan dari Instansi yang berwenang mengeluarkan sertifikasi.
   d. *Scan* asli / fotocopy kontrak perjanjian / Surat Perintah Kerja (SPK) / *Purchase Order* (PO) / dokumen sejenis lainnya yang membuktikan bahwa perusahaan dalam 5 (lima) tahun terakhir memiliki pengalaman dalam pekerjaan pemeliharaan dan pengoperasian peralatan Mekanikal Elektrikal Gedung dengan nilai pekerjaan minimal sebesar Rp16.000.000.000,00 dalam 1 (satu) kontrak.
   e. *Scan* Laporan Keuangan Perusahaan minimal tahun 2021 yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik (KAP) dengan opini minimal Wajar dengan Pengecualian (WDP).
   f. *Scan* asli bukti penerimaan lapor pajak tahun 2021.
   g. *Scan* asli sertifikat BPJS atau tanda kepesertaan BPJS ketenagakerjaan.
   h. *Scan* asli surat pernyataan yang ditandatangani oleh Direktur Utama/Direktur/Pimpinan/Penanggung Jawab atau yang mewakili perseroan sesuai "Anggaran Dasar Rumah Tangga" (ADRT) di atas meterai Rp10.000,00 yang menyatakan perseroan dan/atau perorangan yang mewakili bahwa :
      i. Tidak dinyatakan pailit melalui suatu keputusan pengadilan,
      ii. Tidak sedang dihentikan sementara kegiatan usahanya,
      iii. Tidak dalam sedang dikenakan sanksi oleh Bank Indonesia terkait dengan pelaksanaan pengadaan sebelumnya di Bank Indonesia, dan
      iv. Orang yang berwenang mewakili Badan Usaha tidak sedang menjalani sanksi pidana dan secara hukum mempunyai kapasitas.

   Seluruh pernyataan i s.d. iv di atas dinyatakan dalam 1 (satu) Surat Pernyataan.
4. Hanya calon peserta yang mendaftar dan telah mengunggah dokumen pendaftaran calon peserta Tender secara lengkap serta memenuhi persyaratan ke dalam aplikasi *e-Procurement* Bank Indonesia, yang akan dievaluasi dan dipertimbangkan untuk diundang untuk mengikuti proses Tender selanjutnya.
5. Pelaksanaan Tender ini tunduk pada ketentuan pengadaan yang berlaku di Bank Indonesia dan persyaratan yang ditetapkan oleh Panitia Tender.
6. Dalam hal calon peserta mengalami kendala dalam mengunggah dokumen pendaftaran dapat menghubungi petugas helpdesk e-procurement Bank Indonesia pada nomor telepon (021) 2981 8551, (021) 2981 6272 dan (021) 2981 2756.

PANITIA TENDER