

PENGUMUMAN LELANG

Bank Indonesia akan mengadakan Lelang aset milik Bank Indonesia penjualan di muka umum dengan perantara Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Jakarta I melalui jasa pra lelang PT. Balai Lelang Star, tanpa kehadiran peserta lelang melalui Aplikasi Lelang berupa barang bergerak dengan uraian sebagai berikut:

Lot	Objek Lelang	Harga Limit (Rp)	Jaminan (Rp)
1	1 (satu) paket Inventaris dan Peralatan Mesin dalam kondisi rusak berat terdiri dari AC, Body closet Bekas, Bongkaran Rak AC (1 Unit), closet, Closet Duduk, Coil eks AHU, Cover Lampu, Besi, Cover Lampu Taman, Credensa / Meja Panjang, Drawer, Hydrant Pillar, Joint Pipa Flendes, Kabel 20KV , kabel 240mm, 4 core, Kabel FRC 300 mm 8m, Kabel N2XS, Kabel NYM 3x2,5 mm2, Kabel NYY, Kap Lampu, Kompresor Chiller, Kusen, Laci Kecil, Lemari Besi A (tinggi s/d 100 cm), Lemari Besi B (tinggi > 100-150), Lemari Besi B (tinggi > 100-150 cm), Lemari, Lori/Gerobak Dorong, Meja, Mesin Pompa, Motor Pompa, Multifile, Nachkast, Pipa, Pipa Elbow, Pipa Knalpot "12", Pipa Potongan, Pipa Strainer, Radiator Ex Genset, Rak Arsip 5 Modul, Rak, Tabung Freon (Can), Tabung Freon 134 A Kecil, Tabung Freon besar, Tiang lampu dan potongan pipa besi, Tutup Lampu Bekas, Urinal, Work Station	191.899.000	95.949.500
2	1 (satu) paket Inventaris dan Peralatan Mesin dalam kondisi rusak berat terdiri dari AC, Accu, Ban, Baterai Traknus N 200, Besi (1 Partai), Besi Hollow, Besi Siku, Blade, Box panel besar, Box Panel Kecil, Busduct, Busduct Genset Eksisting, Cermin Check Valve, Closet, urinoir, wastafel, Conduit besi, Conduit plastic, Cover ducting pipa air bersih, Cover Lampu taman Damar, Cover panel listrik, CR Trafindo, Ducting, Exhaust Hood, Fan Motor Condensor, Filling Cabinet Tahan Api 4 Laci, Filter Air, Flexible, Frame dan roda ban genset, Frame Fan Condensor, Genset > 100 KVA & instalasi, Gordejn + Vitrase + rel, Kabel Ladder 800x100, Kabinet, Kaca cembung jalan, Kap Lampu Gantung, Kayu, Kayu Parket, Keramik, Kompresor AC, Kompresor Angin, Kusen Aluminium, Kusen Pintu dan Jendela (1 Partai), Kusen, Daun Pintu dan Daun Jendela (1 Partai), Lampu, Lampu RM, Lampu selang merah, Lemari Besi A (tinggi s/d 100 cm), Lemari Besi C (tinggi >150-200 cm), Lemari, Longdraft, Lori/Gerobak Dorong, Marmer, Meja, Motor Fan Trane, Motor Pompa, Nachkast, Panel Eks Pompa Solar DCI, Panel TM, Perimeter, Pin coil kondensor lama, Pintu Jati, Pintu Kamar Mandi, Pipa Conduit, Pipa Conduit Clipsal 20 mm, Pipa Fire Fighting, Pipa Solar, PJU LED 100 Watt, Pompa Jetpump PH 255 JP, Pompa Siram Taman, Pompa sumbu sible, Puff, Puff/Ottoman, Radiator Chiller, Raised Floor, Rak, RM Lampu + Difuser, Rubber Mounting, Saklar Seri, Saklar Tunggal, Sangkar busduct, Sensor, Seperangkat TM, Spring Mounting, Stop Kontak 1 Phase, Stop Kontak AC 1 Phase, Tangki Pressure, Tempat Kardek, Tempat Tidur, Terminal Kabel Duck, Tirai, Tralis, Tray, Tray kabel, Triplek, Vinyl, Water Heater, Windows Tool, Work Station	145.629.000	72.814.500
3	1 (satu) paket Inventaris dan Peralatan Mesin dalam kondisi rusak berat terdiri dari ACB TM, ACB TMF DC Lama, Air Cleaner, Alat Pembolong/Bor Kertas, Bantal, Guling, Jam Dinding, Kasur, Kompor gas, Kompor Gas 4 Tungku, Kursi, Lemari Es, Mesin Absensi, Mesin Hitung (Kalkulator. tellstruke), Mesin Laminating Kertas, Mesin Pemotong Kertas, Mesin Penjilidan/Press, Mesin Peracik Kertas, Mesin Tik Listrik, Mesin Tik Manual, Sofa 3 Dudukan, Sound System, Sparepart Bekas Kendaraan Dinas, Speaker, Televisi, Time Stamp, White Board Electric, Wireless, X-Ray Scanner	29.604.000	14.802.000
4	1 (satu) paket Inventaris dan Generating Set dalam kondisi rusak berat terdiri dari Ducting, Genset < 8 KVA & instalasi, Genset > 100 KVA & instalasi, Genset eksisting 1500 KVA, Knalpot, Lampu RM, Marmer, Meja, Radiator	368.006.000	184.003.000
LOKASI OBJEK LELANG : Gudang Bank Indonesia Pancoran, Jl. Rasamala Raya No.8, RW.9, Menteng Dalam, Kec. Tebet, Kota Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta.			

Cara Penawaran Lelang	:	Penawaran lelang melalui Aplikasi Lelang (<i>open bidding</i>)	Keterangan: - Nominal Jaminan yang disetorkan ke Rekening VA (Virtual Account) PT. Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk sama dengan nominal Jaminan yang disyaratkan. - Jaminan harus sudah efektif diterima KPKNL Jakarta I selambat-lambatnya 1 (satu) hari sebelum pelaksanaan lelang. - Segala biaya yang timbul sebagai Mekanisme perbankan menjadi beban peserta lelang. - Pelunasan harga lelang 5 (lima) hari kerja setelah
Hari/Tanggal	:	Rabu, 26 Februari 2025	
Waktu Penawaran	:	Sejak tayang pada aplikasi lelang s.d batas akhir penawaran	
Batas Akhir Waktu Penawaran	:	Rabu, 26 Februari 2025, Pk. 10.00 (sesuai waktu server) WIB	
Alamat Domain	:	portal.lelang.go.id dan/atau lelang.go.id	
Bea Lelang Pembeli	:	2% dari harga lelang	

Tempat Lelang	:	KPKNL Jakarta I, Jalan prajurit KKO Usman dan Harun No. 10, Jakarta	pelaksanaan lelang.
Penetapan Pemenang Lelang	:	Setelah batas akhir penawaran	

Syarat-syarat lelang:

1. Memiliki Akun yang telah terverifikasi pada website portal.lelang.go.id dan/atau lelang.go.id
2. Memilih objek lelang yang akan diikuti pada website diatas;
3. Menyetorkan uang jaminan lelang melalui Virtual Account yang diperoleh melalui website di atas serta memilih dan mengikuti lelang;
4. Objek lelang dijual apa adanya (as is) sehingga apabila karena sesuatu hal terjadi gugatan, tuntutan dan pembatalan lelang terhadap objek lelang tersebut di atas, pihak-pihak yang berkepentingan/ peminat lelang tidak berkenan untuk melakukan tuntutan dalam bentuk apapun kepada KPKNL Jakarta I dan PT. Balai Lelang Star, dan Bank Indonesia.
5. **Open House** dilaksanakan pada hari/tanggal **Jumat s.d Selasa tanggal 21 s.d 25 Februari 2025 Pukul 10.00 s/d 15.00 WIB** bertempat di :
 - Gudang Pancoran Jl. Rasamala Raya No.8, RW.9, Menteng Dalam, Kec. Tebet, Kota Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12870.
6. Peserta diwajibkan menghadiri pelaksanaan Open House, apabila tidak hadir dianggap telah mengetahui dan menyetujui segala hal yang telah disampaikan pada saat Open House.
7. Apabila sampai jangka waktu yang telah ditentukan pemenang lelang belum melunasi harga pembelian, maka pemenang lelang dinyatakan wanprestasi dan uang jaminan lelang akan disetor ke Kas Negara.
8. Karena suatu hal dan lain hal, pihak panitia dan/atau pejabat lelang dapat melakukan pembatalan/penundaan lelang terhadap objek lelang tersebut diatas, dan pihak-pihak yang berkepentingan/peminat lelang tidak dapat melakukan tuntutan dalam bentuk apapun kepada pejabat lelang (KPKNL JAKARTA I), pihak panitia (PT. BALAI LELANG STAR) dan Pihak Penjual (BANK INDONESIA).
9. Untuk informasi dapat menghubungi **PT. Balai Lelang Star 021- 8313728, 085179904929, 0895611722531.**



Jakarta, 18 Februari 2025

Ttd

BANK INDONESIA



KPKNL JAKARTA I