

**SURVEI HARGA PROPERTI RESIDENSIAL**

# Harga Properti Residensial Tumbuh Terbatas



**PERTUMBUHAN INDEKS HARGA PROPERTI RESIDENSIAL (IHPR)**



(yoy)

**TW IV - 2021**

diperkirakan masih tumbuh terbatas.



**PERTUMBUHAN PENJUALAN**  
Penjualan properti residensial di pasar primer pada triwulan III 2021 masih tertahan. Penurunan penjualan properti residensial terutama terjadi pada tipe rumah kecil.



(yoy)

**SUMBER PEMBIAYAAN**  
Sumber utama pembiayaan pengembang berasal dari dana internal, sedangkan dari sisi konsumen pembiayaan berasal dari KPR.

**Pengembang Properti Residensial**



**Konsumen Membeli Properti Residensial**



Survei Harga Properti Residensial (SHPR) merupakan survei triwulanan yang dilakukan terhadap sampel pengembang proyek perumahan (*developer*) di 18 kota. Pengumpulan data dilakukan secara langsung (*face to face*) mencakup data harga jual rumah, jumlah unit rumah yang dibangun dan dijual pada triwulan bersangkutan serta perkiraan harga jual rumah pada triwulan berikutnya.

November 2021