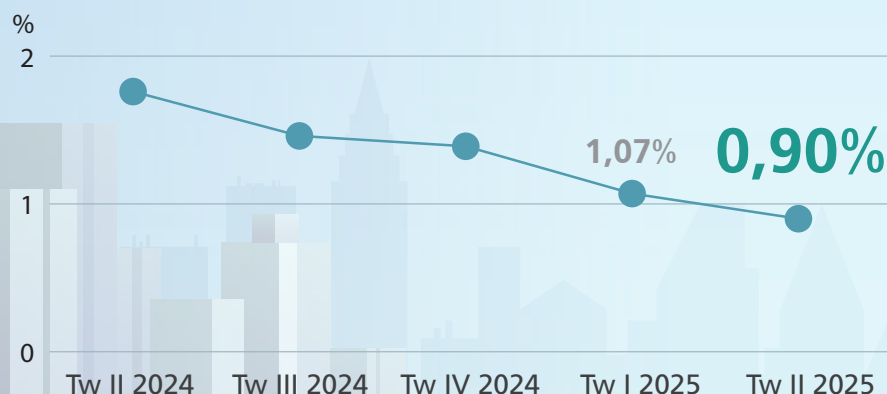


SURVEI HARGA PROPERTI RESIDENSIAL

Harga Properti Residensial Tumbuh Terbatas

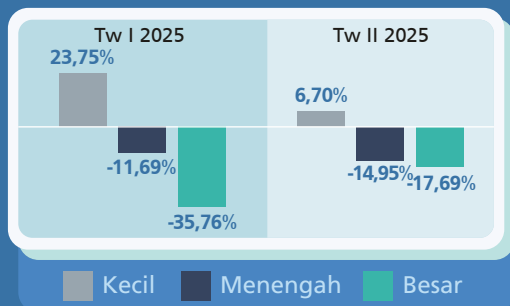
Pertumbuhan Indeks Harga Properti Residensial (IHPR)



Harga properti residensial pada rumah tipe menengah meningkat lebih tinggi dari triwulan sebelumnya, sementara kenaikan harga rumah tipe besar dan kecil lebih rendah dibandingkan triwulan sebelumnya.

Pertumbuhan Penjualan

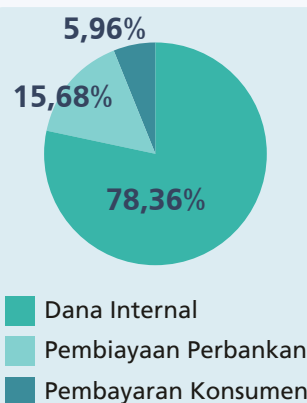
Penjualan rumah tipe kecil melambat, sementara penjualan rumah tipe besar dan menengah mengalami kontraksi.



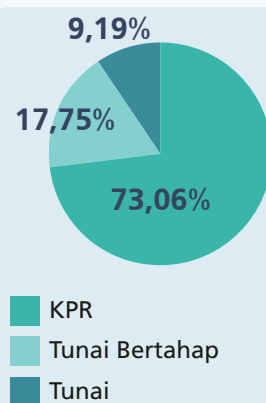
Sumber Pembiayaan Utama

Sebagian besar pengembang menggunakan dana internal perusahaan, sementara mayoritas konsumen menggunakan KPR sebagai sumber utama pembiayaan.

Pengembang Properti Residensial



Konsumen Properti Residensial



Survei Harga Properti Residensial (SHPR) merupakan survei triwulanan yang dilakukan terhadap sampel pengembang proyek perumahan (*developer*) di 18 kota. Pengumpulan data dilakukan secara langsung (*face to face*) mencakup data harga jual rumah, jumlah unit rumah yang dibangun dan dijual pada triwulan bersangkutan serta perkiraan harga jual rumah pada triwulan berikutnya.