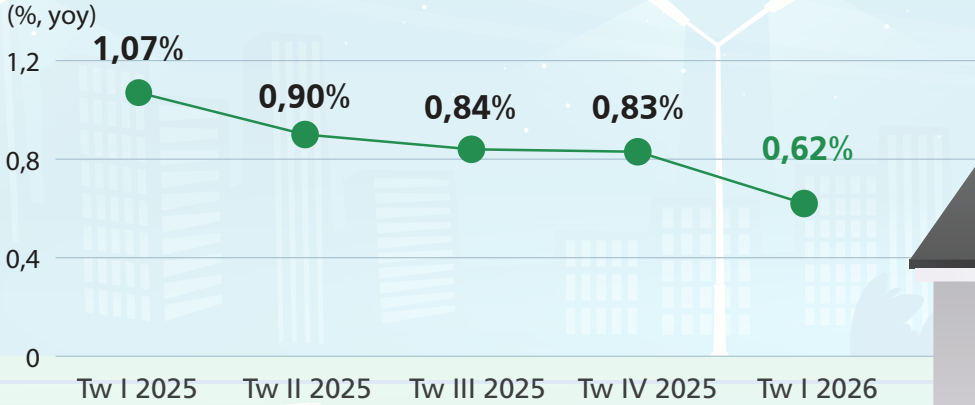


SURVEI HARGA PROPERTI RESIDENSIAL

Harga Properti Residensial Tumbuh Terbatas

Pertumbuhan Indeks Harga Properti Residensial (IHPR)

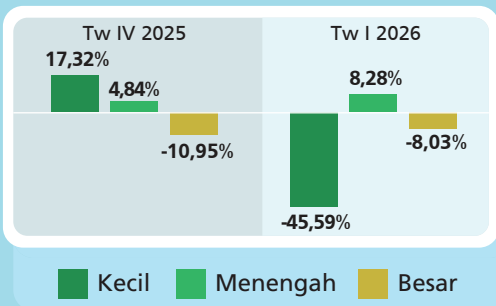
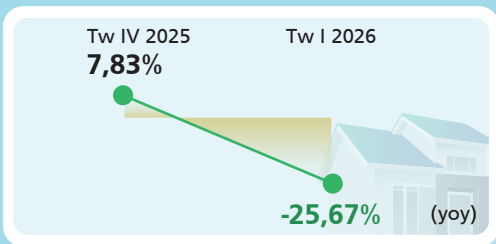


Kondisi IHPR yang tumbuh terbatas turut tercermin dari pertumbuhan positif penjualan unit properti residensial di pasar primer.



Pertumbuhan Penjualan

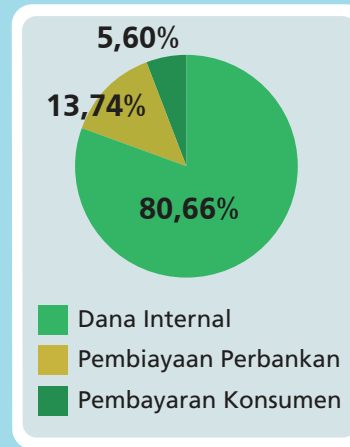
penjualan unit properti residensial tipe menengah meningkat, sementara penjualan unit properti residensial tipe kecil dan besar belum kuat.



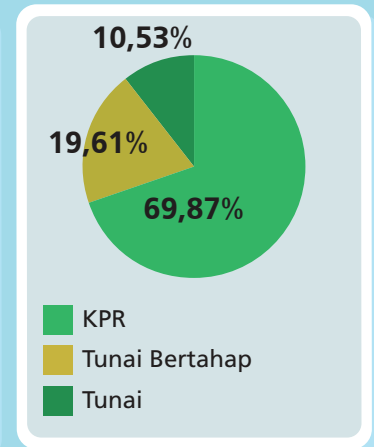
Sumber Pembiayaan Utama

Sebagian besar pengembang menggunakan dana internal perusahaan, sementara mayoritas konsumen menggunakan KPR sebagai sumber utama pembiayaan.

Pengembang Properti Residensial



Konsumen Properti Residensial



Survei Harga Properti Residensial (SHPR) merupakan survei triwulanan yang dilakukan terhadap sampel pengembang proyek perumahan (*developer*) di 18 kota. Pengumpulan data dilakukan secara langsung (*face to face*) mencakup data harga jual rumah, jumlah unit rumah yang dibangun dan dijual pada triwulan bersangkutan serta perkiraan harga jual rumah pada triwulan berikutnya.