

SURVEI HARGA PROPERTI RESIDENSIAL

Harga Properti Residensial Meningkat Terbatas

Pertumbuhan Indeks Harga Properti Residensial (IHPR)

1,89% 1,76%
Tw I 2024 Tw II 2024
(yoy)

● Pertumbuhan Penjualan

31,16% 7,30%
Tw I 2024 Tw II 2024
(yoy)

Perlambatan pertumbuhan terjadi
pada seluruh tipe rumah.

● Sumber Pembiayaan Utama

Pengembang
Properti Residensial



Dana internal
74,69%

Konsumen
Properti Residensial



KPR
75,52%

Survei Harga Properti Residensial (SHPR) merupakan survei triwulanan yang dilakukan terhadap sampel pengembang proyek perumahan (developer) di 16 kota. Pengumpulan data dilakukan secara langsung (face to face) mencakup data harga jual rumah, jumlah unit rumah yang dibangun dan dijual pada triwulan bersangkutan serta perkiraan harga jual rumah pada triwulan berikutnya.