

SURVEI HARGA PROPERTI RESIDENSIAL

Harga Properti Residensial Meningkat

● Pertumbuhan Indeks Harga Properti Residensial (IHPR)

1,74% 1,89%
Tw IV 2023 Tw I 2024
(yoy)

● Pertumbuhan Penjualan

3,37% 31,16%
Tw IV 2023 Tw I 2024
(yoy)

Meningkat signifikan, didorong peningkatan penjualan pada seluruh tipe rumah.

● Sumber Pembiayaan Utama

Pengembang Properti Residensial



Dana internal
72,93%

Konsumen Properti Residensial



KPR
76,25%

Survei Harga Properti Residensial (SHPR) merupakan survei triwulanan yang dilakukan terhadap sampel pengembang proyek perumahan (developer) di 16 kota. Pengumpulan data dilakukan secara langsung (face to face) mencakup data harga jual rumah, jumlah unit rumah yang dibangun dan dijual pada triwulan bersangkutan serta perkiraan harga jual rumah pada triwulan berikutnya.