

Harga Properti Residensial Tumbuh Terbatas

Survei Harga Properti Residensial (SHPR) Bank Indonesia mengindikasikan harga properti residensial tumbuh terbatas pada triwulan IV - 2020.



PERTUMBUHAN VOLUME PENJUALAN

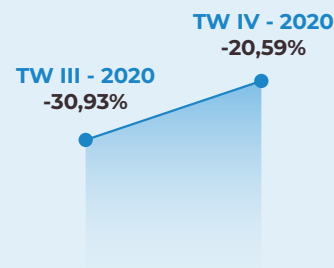
Pertumbuhan volume penjualan properti residensial pada triwulan IV - 2020 tercatat membaik, meskipun masih terkontraksi. Disebabkan oleh:



Adanya pandemi COVID-19 dan kembali diberlakukannya PSBB



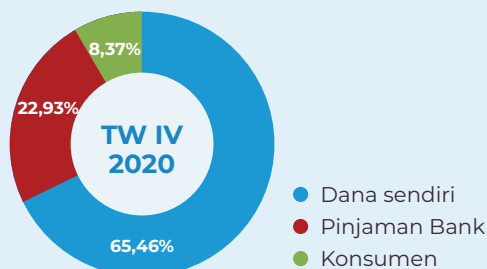
Suku bunga KPR



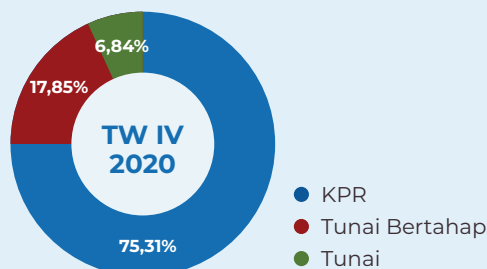
SUMBER PEMBIAYAAN

Sumber utama pembiayaan pengembang berasal dari dana internal, sedangkan dari sisi konsumen pembiayaan berasal dari KPR.

Pengembang Properti Residensial



Konsumen Membeli Properti Residensial



Survei Harga Properti Residensial (SHPR) merupakan survei triwulanan yang dilakukan terhadap sampel pengembang proyek perumahan (*developer*) di 18 kota. Pengumpulan data dilakukan secara langsung (*face to face*) mencakup data harga jual rumah, jumlah unit rumah yang dibangun dan dijual pada triwulan bersangkutan serta perkiraan harga jual rumah pada triwulan berikutnya.